



Appartement 1 pièce - Saint Ouen Sur Seine - 34.3 m2 - balcon et parking

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

Guy HOQUET SAINT
OUE

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement 1 pièce - Saint Ouen Sur Seine - 34.3 m2 - balcon et parking

Hypercentre - Aux pieds de toutes commodités commerces et transports - Grand appartement 1 pièce de 35m² comprenant entrée avec placard, wc indépendant, cuisine séparée, séjour avec accès balcon et salle de bain.

Un emplacement de stationnement vient compléter l'offre.

Charges chauffage et eau chaude individuelles au gaz.

Ref : 3540

34.3 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

2

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	810 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 360€ et 530€ au 01/01/2021