



Appartement MEUBLE 2 pièces - Saint Ouen Sur Seine - 29.03 m² - cave

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

Guy HOQUET SAINT
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement MEUBLE 2 pièces - Saint Ouen Sur Seine - 29.03 m² - cave

A 6min du métro Garibaldi, dans une rue calme à sens unique - Appartement 2 pièces de 29m² au 4e et dernier étage comprenant entrée, salle d'eau avec wc, séjour, cuisine semi-ouverte aménagée et équipée et chambre avec placard.

Une cave vient compléter cette offre.

Ref : 3588

29.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	6 km
Accès Bus	3 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 870€ au 01/01/2021