



Appartement 4 pièce MEUBLE - Saint Ouen Sur Seine - 91 m2 avec exterieur

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

Guy HOQUET SAINT
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement 4 pièce MEUBLE - Saint Ouen Sur Seine - 91 m2 avec exterieur

Quartier Garibaldi, à deux pas de toutes commodités - Appartement 4 pièces lumineux et calme se composant d'une entrée avec placard, un wc indépendant, une pièce de vie de plus de 30m2 avec accès balcon de 8.46m2 donnant exclusivement sur l'intérieur de la copropriété, une belle cuisine totalement aménagée et équipée, dégagement, salle de bains avec un second wc, et trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing.

Charges chauffage et eau chaude collectives

Disponible le 20 aout !

Ref : 3591

91.07 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

| | |
|----------------------------|---|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 6 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 2 km |
| Accès Bus | 3 min |
| Provision sur charges | 180 € |
| Dépôt de garantie | 3560 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2017 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective avec compteur |

| | |
|------------------------|-----------|
| Etat intérieur | Excellent |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
