



Appartement 4 pièce MEUBLE - Saint Ouen Sur Seine - 91 m2 avec exterieur

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

Guy HOQUET SAINT
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement 4 pièce MEUBLE - Saint Ouen Sur Seine - 91 m2 avec exterieur

Quartier Garibaldi, à deux pas de toutes commodités - Appartement 4 pièces lumineux et calme se composant d'une entrée avec placard, un wc indépendant, une pièce de vie de plus de 30m2 avec accès balcon de 8.46m2 donnant exclusivement sur l'intérieur de la copropriété, une belle cuisine totalement aménagée et équipée, dégagement, salle de bains avec un second wc, et trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing.

Charges chauffage et eau chaude collectives

Disponible le 20 aout !

Ref : 3591

91.07 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	3 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	3560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Excellent
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
