



GARIBALDI - STUDIO - 17,60 M² - CAVE

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

113 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

GARIBALDI - STUDIO - 17,60 M² - CAVE

Secteur GARIBALDI, rue pasteur, à proximité de toutes commodités (ligne 13) et commerces, dans un immeuble des années 30, venez découvrir ce studio de 17,60 m² situé au rez-de-chaussée sur cour. Le bien se compose d'une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc. Une cave au sous-sol.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Venez vite découvrir ce bien !

17 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 20

Charges annuelles (ALUR) 750 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

