



Appartement 2/3 pièces - Saint Ouen Sur Seine - 63.86 m2

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

Guy HOQUET SAINT
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement 2/3 pièces - Saint Ouen Sur Seine - 63.86 m2

Aux pieds de la gare de Saint-Ouen (ligne 14 et RERC), proche de toutes commodités - Appartement au 3eme étage sans ascenseur comprenant entrée avec placard, grand double séjour sans vis-à-vis, cuisine indépendante aménagée et équipée, salle de bain avec wc, spacieuse chambre et petite pièce supplémentaire pouvant servir de dressing ou de bureau.

Charges eau et chauffage individuelles au gaz.

Ref : 3652

63.86 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

6

Dernier étage	Non
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2590 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-10-29 14:39:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





