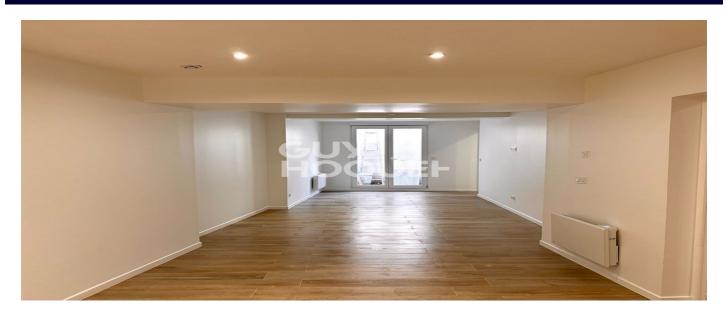
UEF Votre fiche bien Achat à AUBERVILLIERS 93300



AUBERVILLIERS - 3 PIÈCES - 61,30 M² - CAVE

AUBERVILLIERS 93300

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT OUEN

82 Avenue Gabriel Péri 93400 Saint-Ouen 01 49 48 48 48

AUBERVILLIERS - 3 PIÈCES - 61,30 M2 - CAVE

Rue Heurtault, à 10 min du métro Mairie d'Aubervilliers (ligne 12) ; Venez découvrir ce 2 pièces de 61,30 m² situé au rez-de-chaussée dans un immeuble ancien totalement rénové (ravalement, isolation extérieur, plomberie, électricité, toiture..). Le bien se compose d'un séjour, une cuisine nue, deux chambres avec salle d'eau privative et wc.

une terrasse privative 10 m²

Une cave au sous-sol.

Chauffage individuel électrique.

À visiter sans tarder!

61 m²

3 pièce(s)

2

chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an

Photos du bien











