



Appartement Saint Ouen Sur Seine 3 pièce(s) 66.75 m²

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

1 408 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois
Dépôt de garantie : 1308 € Honoraires
charges locataires: 1000 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 200 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT
OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement Saint Ouen Sur Seine 3 pièce(s) 66.75 m²

Dans une petite allée privée et sécurisée, à 13 min du métro Mairie de Saint-Ouen (ligne 13 et 14), au deuxième étage d'un immeuble récent avec ascenseur, appartement 3 pièces de 66.75 m² comprenant entrée, WC indépendant, séjour avec accès balcon, cuisine aménagée et équipée, salle de bain, deux chambres dont une avec placard.

L'appartement dispose également d'un emplacement de stationnement au sous-sol.

Ref : 3684

66.75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

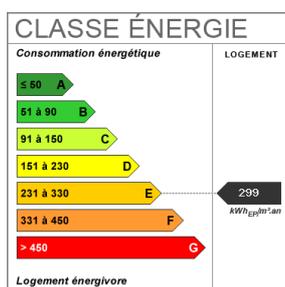
Etage 2

Nombre étages 6

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.7 km
Accès Bus	2 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1308 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1132€ au 08/03/2016

Photos du bien



